

QUYẾT ĐỊNH

Thu giữ, xử lý tài sản thế chấp của Công ty TNHH dược phẩm Orange

TỔNG GIÁM ĐỐC NGÂN HÀNG TMCP BẢN VIỆT

- Căn cứ Nghị định số: 163/2006/NĐ-CP ngày 29/12/2006 của Chính Phủ về giao dịch bảo đảm;
- Căn cứ Nghị định số: 11/2012/NĐ-CP ngày 22/02/2012 của Chính Phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 163/2006/NĐ-CP ngày 29/12/2006 của Chính Phủ về giao dịch bảo đảm;
- Căn cứ Hợp đồng cấp hạn mức tín dụng dùng chung số 0222100001800 ngày 25/03/2021;
- Căn cứ Hợp đồng thế chấp quyền sử dụng đất số 0222100001900 ngày 25/03/2021;
- Căn cứ Giấy đề nghị kiêm hợp đồng phát hành và sử dụng thẻ tín dụng doanh nghiệp số 0222100001800 ngày 25/03/2021;
- Căn cứ cam kết bảo đảm bằng tài sản ngày 25/03/2021;
- Căn cứ biên bản làm việc ngày 24/05/2022;
- Căn cứ tình hình khoản nợ của Công ty TNHH dược phẩm Orange tại Ngân hàng TMCP Bản Việt,

QUYẾT ĐỊNH

Điều 1. Tiến hành thu giữ tài sản:

Toàn bộ BĐS tại thửa đất số NO13-LK428, tờ bản đồ số 00, địa chỉ: Khu Giếng Sen, phường La Khê, quận Hà Đông, thành phố Hà Nội theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CE 573883, số vào sổ cấp GCN: CH-03429 do Ủy ban nhân dân quận Hà Đông, thành phố Hà Nội cấp ngày 08/10/2016; Ngày 27/10/2016, Văn phòng đăng ký đất đai Hà Nội - Chi nhánh quận Hà Đông xác nhận chuyển nhượng cho bà Nguyễn Thị Nga, năm sinh 1963, CMND số 110662257, địa chỉ thường trú: Thôn 6, xã Phù Lưu Tế, huyện Mỹ Đức, thành phố Hà Nội, Quyền sử dụng thửa đất này là tài sản riêng của bà Nguyễn Thị Nga theo giấy cam đoan số công chứng: 3615/2016/GCĐ.Q3 lập tại Văn phòng công chứng Thành Đô ngày 18/10/2016, theo hồ sơ số 1616003576BDCD.

Điều 2. Nghĩa vụ bảo đảm: Toàn bộ nghĩa vụ trả nợ của Công ty TNHH dược phẩm Orange tại VCCB theo Hợp đồng cấp hạn mức tín dụng dùng chung số 0222100001800 ngày 25/03/2021, Giấy đề nghị kiêm hợp đồng phát hành và sử dụng thẻ tín dụng doanh nghiệp số 0222100001800 ngày 25/03/2021 và Hợp đồng thế chấp quyền sử dụng đất số 0222100001900 ngày 25/03/2021 nhận đã ký kết giữa Ngân hàng TMCP Bản Việt với bên thế chấp là ông/bà Nguyễn Thị Nga

Điều 3. Lý do thu giữ: Công ty TNHH dược phẩm Orange vi phạm nghĩa vụ trả nợ, Ngân hàng TMCP Bản Việt tiến hành thu giữ tài sản bảo đảm để xử lý và thu hồi nợ theo quy định của pháp luật.

Điều 4. Thời gian và địa điểm thu giữ.

Thời gian dự kiến tiến hành thu giữ: Trong tháng 09/2022

Địa điểm thu giữ: Thửa đất số: NO13-LK428, tờ bản đồ số 00, địa chỉ: Khu Giếng Sen, phường La Khê, quận Hà Đông, thành phố Hà Nội

Điều 5. Trách nhiệm của các đơn vị liên quan.

Trung tâm Quản lý và Thu hồi nợ và các đơn vị liên quan có trách nhiệm thực hiện Quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký *Phúc Hưng*

Nơi nhận:

- Phòng TT QL&THN;
- Lưu.

NGÂN HÀNG TMCP BẢN VIỆT



Phúc Hưng